

**Prenájom nehnuteľností Žilinskej univerzity v Žiline**  
**AKTUÁLNY STAV k : 31.3.2021**

Číslo náj. zmluvy	Nájomca	Rozloha m <sup>2</sup>	Cena Sk/m <sup>2</sup> /rok ( ročne suma Sk )	Dĺžka nájmu	Typ priestorov	Lokalita	Právna forma
149 – 2001 - OP	ARTON s.r.o., Žilina	6,0 POZEMOK	66,40 €	1.10.2001 - doba neurčitá	POZEMOK - reklamný panel (bilbord) 1 ks	Žilina, Veľký Diel, ul. Vysokoškolákov parc. č. 5118/7	s.r.o.
182 – 2002	BYTTERM, a.s., Žilina	290,0	13,30 €	1.6.2002 - doba neurčitá	priestory výmenníkovej stanice	UZ-Hliny Žilina, Hliny V.	a.s.
184 - 2002	Orange Slovensko, a.s., Bratislava	50,0	61,80 €	12.3.2002 - doba neurčitá	strešná plocha pre sieť - GSM	UZ-VD Žilina, Veľký Diel, Internát bl.“A“ ul. Vysokoškol.	a.s.
10 – 2003	MUDr. Anna Altusová s.r.o., Žilina	69,14	33,20 €	1.2.2003 - doba neurčitá	lekárska ambulancia	UZ-VD Žilina, Veľký Diel, Internát „G-H“, (prízemie)	praktický lekár pre dospelých
117 – 2004	Zuzana Plavá – SALÓN XENA, Žilina	9,0	33,20 € od 1.9. - 30.6. ----- 8,30 € od 1.7. - 31.8.	16.2.2004 - doba neurčitá	prevádzka-kaderníctvo	UZ-VD Žilina, Veľký Diel, Internát „G-H“ (prízemie)	FO-podnikateľ
39 -7- 2004 Informač. tabule	NASA SLOVAKIA, Žilina	plocha oplotenia 8,0	50,- €	1.2.2004 - doba neurčitá	na oplotení areálu – informačné tabule- 2 ks	UZ - Hliny V., Žilina - zo strany Hlinskej ulice	s.r.o.
22-2005 - B -	DAVITAL, s.r.o., Banská Bystrica	42,0	25,- €	15.7.2005 - doba neurčitá	chodbové priestory pre nápojové automaty – 21 ks	Žilina, Veľký diel, bud. „NA,NC,NS, rektorát	s.r.o.
19-2006	MUDr. Yvetta Kurimská, s.r.o. – HealthCare, Žilina	41,50 ..... za zariadenie	33,20 € ----- 1.536,- ročne	1.1.2007 - doba neurčitá	lekárska ambulancia	UZ-VD Žilina, Veľký Diel, Internát „G-H“	praktický lekár pre dospelých

**Prenájom nehnuteľností Žilinskej univerzity v Žiline**  
**AKTUÁLNY STAV k : 31.3.2021**

1-2007	Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s., Žilina	18,0 158,0 109,60	33,- €	1.1.2007 - doba neurčitá	Priestory vysokonapäťovej skúšobne	Žilina, Univerzitná 35, v bud. „BC, BI“ – 2.posch č. 219, prízemie č.10 + stavba bez súp.č. (príľahlá k „BC“) - bývalý prístrešok pre MV	a.s.
12-2007	Ing. Ľubomír Šenkár – els, Žilina	45,00	33,20 €	1.9.2007 - doba neurčitá	administra-tívny priestor	UZ-Hliny V., Hečkova3, Žilina Internát bl.VI.“, prízemie - 6B, 6C, 22	FO
3-2008	Jindřiška Môciková – ŠTUDIO, Žilina	13,86 9,16 sklad	26,60 € 19,90 €	1.1.2008 - doba neurčitá	dielňa- šitie odevov + sklad	UZ - Hliny V., Žilina Internát bl. II, prízemie-č.4, 26+ č.20-sklad	podnikateľ - FO
4-2008	VISTAMED, s.r.o., Horný Hričov	25,90	33,20 €	1.1.2008 - doba neurčitá	očná ambulancia	UZ – Veľký diel, Žilina, Internát „G-H“, prízemie - č. 48	s.r.o.
9-2008	Alena Markovičová-ALKA, Žilina + Mária Michalovičová-kaderníctvo Majka, Hôrky	30,22	26,60 €	1.1.2008 - doba neurčitá	prevádzka-kaderníctvo	UZ - Hliny V., Žilina, Internát bl. II, prízemie-č.17, 25	podnikateľ - FO
14-2008	Soňa Korčeková – ASO VENDING, Banská Bystrica	9,0	25,- €	1.1.2008 - doba neurčitá	chodbové priestory pre nápojové automaty 4 ks	Žilina, Univerzitná - „NC, NF, VD1-VD2“,	podnikateľ - FO
21-2008 A	Telefónica O2 Slovakia, s. r. o., Bratislava	20,09	198,30 €	1.1.2008 - 31.1.2022	strešná plocha	Cesta k Paľovej búde, Žilina, budova- „Laboratória“	s.r.o.
33-2008	L.D. spol. s r. o., Nitra	10,0	23,30 €	15.9.2008 - doba neurčitá	kusové nápojové automaty - 5 ks	UZ-VD ul. Vysokoškol. , Žilina Internáty “E-F, Internát DG-DH“ + UZ-Hliny	s.r.o.
1-2009	Centrum vedecko-technických informácií SR, Bratislava	89,30 sklad + chodby 167,62	33,- € 100,- €	1.7.2009 - 31.5.2035	priest. pre záložné dátové centrum pre výskum a vývoj	Cesta k Paľovej búde, Žilina , ( Hospodár. blok) prízemie č. 93, 94	štátna príspevk. organizácia

**Prenájom nehnuteľností Žilinskej univerzity v Žiline**  
**AKTUÁLNY STAV k : 31.3.2021**

3-2009	Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s. Žilina	368,90	25,- €	1.10.2009 - doba neurčitá	priest. pre prevádzkov. elektrotech. zariadenia	Univerzitná 1, Žilina, s.č. 3835 ( Poloprevádzka) suterén - č. 06 prízemie - č. 6B, 10,11,12,13	a.s.
9-2009	AVEC Slovakia, s.r.o., Žilina	4,0 POZEMOK	67,-€	1.8.2009 - doba neurčitá	POZEMOK pre reklamný panel	Ul. Hečkova, Žilina, parc. č. 6578 (vedľa Int. bl. VI)	s.r.o.
11-2009	Centrum vedecko-technických informácií SR, Bratislava	10,30	50,- €	2.9.2009 - doba neurčitá	administr. priestor	Univerzitná ulica, Žilina, s. č. 3833 ( Hospodár. blok) prízemie č. 27	štátna príspevk. organizácia
12-2009	Centrum spoločných činností SAV, Výpočtové stredisko, Bratislava	18,0	80,- €	1.1.2010 - 31.8.2021	pracovisko superpočítačového centra	Univerzitná ulica, Žilina, s. č. 3833 ( Hospodár. blok) 1.posch.č.93, 98	štátna príspevková organizácia
2-2010 A	Orange Slovensko, a.s., Bratislava	13,0	199,- €	6.4.2010 - 31.3.2022	Strešná plocha budovy - pre káblové prepojenie a poskytovanie elektronických komunikačných služieb	Univerzitná ulica, Žilina, bud na parc. č.1787 „Laboratóriá“	a.s.
2-2010 B	Slovak Telekom, a.s., Bratislava	13,0	199,- €	12.5.2010 - 30.4.2021	Strešná plocha budovy - pre káblové prepojenie a poskytovanie elektronických komunikačných služieb	Univerzitná ulica, Žilina, bud na parc. č.1787 „Laboratóriá“	a.s.
4-2010	PaedDr. Róbert Janíkovský, Žilina	4,0	20,- €	1.5.2010 - doba neurčitá	garážový priestor	Univerzitná ulica, Žilina, s. č. 3833 ( Hospodár. blok)	Fyzická osoba - občan
11-2010 1. časť	Ing. Igor Vaško, PhD.-Tom Speed, Žilina – po zmene - IGV technológie s.r.o., Žilina	568,80	27,- €	1.8.2010 - doba neurčitá	pracovisko kovoobrábania v spolupráci so SĽF	Univerzitná ulica, Žilina, s. č. 3835 (Poloprevádzka) prízemie A prízemie B	Fyzická osoba – podnikateľ
11-2010 2. časť	Ing. Igor Vaško, PhD.-Tom Speed, Žilina – po zmene - IGV technológie s.r.o., Žilina	37,80 POZEMOK	13,50 €	1.8.2010 - doba neurčitá	POZEMOK užívaný pri plnení účelu dľa 1.časti (park. mot. voz. a t.d.)	Univerzitná ulica, Žilina, parc. č. 4955/5 (pri bud. Polopr.)	Fyzická osoba – podnikateľ

**Prenájom nehnuteľností Žilinskej univerzity v Žiline**  
**AKTUÁLNY STAV k : 31.3.2021**

12-2010	Ing. Igor Vaško, PhD.-Tom Speed, Žilina – po zmene - <b>IGV technológie s.r.o., Žilina</b>	<b>67,23</b>	<b>27,- €</b>	<b>1.8.2010</b> - <b>dobu neurčitá</b>	pacovisko kovoobrá- bania v spoluprá- ci so Sjf	<b>Univerzitná ulica,</b> Žilina, s. č. 1787 <b>„Laboratóriá“</b> („NJ“ ) prízemieA -519a, 520,525,526,528	Fyzická osoba – podnikat eľ
13-2010	Ing. Igor Vaško, PhD.-Tom Speed, Žilina – po zmene - <b>IGV technológie s.r.o., Žilina</b>	<b>168,0</b>	<b>27,- €</b>	<b>1.8.2010</b> - <b>dobu neurčitá</b>	dielňa pre kovoobrá- banie	<b>Univerzitná ulica,</b> Žilina, s. č. 3835 <b>(Poloprevádzka)</b> p rízemie- č.1C, 17, 18A, 18B	Fyzická osoba – podnikat eľ
14-2010	<b>DAVITAL,</b> s.r.o., Banská Bystrica	<b>6,90</b>	<b>30,- €</b>	<b>1.12.2010</b> - <b>dobu neurčitá</b>	skladový priestor	<b>Univerzitná ulica,</b> Žilina, s. č. 8215, bud. <b>časť „AB“</b> , suterén - č. ABS 04	s.r.o.
15-2010	<b>SIBO DENT,</b> s.r.o., Žilina  (MUDr. Fábiková)	<b>67,70</b>	<b>34,- €</b>	<b>1.12.2010</b> - <b>dobu neurčitá</b>	stomatolo- gická ambulan- cia	<b>UZ – Veľký diel,</b> <b>Žilina,</b> <b>Internát „G-H“</b> , prízemie	s.r.o.
39 – 4 - 2011 Informač. tabuľa	<b>Daniel Tatarka,</b> Žilina	plocha oplotenia <b>2,0</b>	<b>50,- €</b>	<b>15.6.2011</b> - <b>dobu neurčitá</b>	na oplotení areálu – informačná tabuľa- <u>1ks</u>	<b>UZ - Hliny V.,</b> <b>Žilina -</b> <b>zo strany Hlinskej</b> <b>ulice</b>	
2-2012 „B“	<b>Viliam Vadovič –</b> <b>EMT, Žilina</b>	<b>10,0</b>	<b>30,- €</b>	<b>15.3.2012</b> - <b>30.9.2021</b>	<b>kusové</b> <b>automaty</b> - <b>5 ks</b>	<b>ul. 1.mája, Žilina,</b> <b>Veľký Diel (FRI-A,</b> <b>B) + ( FŠI-A)</b>	fyzická osoba - podnikate ľ
7-2012	<b>Academic</b> <b>Žilinská</b> <b>univerzita v</b> <b>Žiline</b>		<b>1,12; 0,27;</b> <b>0,13; 0,05;</b> <b>1,56; 0,46 /</b> <b>/ 1 hodinu</b>	<b>11.10.2012</b> - <b>30.9.2021</b>	<b>Telocvične</b>	<b>Stará menza-</b> <b>Hliny, Žilina,</b> <b>Hosp.blok, T-18,</b> <b>ul.1.mája,</b>	Občianske zdrúženie
8-2012	<b>SLÁVIA Žilinská</b> <b>univerzita, Žilina</b>		<b>1,56/ 1 hod.</b>	<b>11.10.2012</b> - <b>30.9.2021</b>	<b>Telocvična</b>	<b>Telosvična</b> <b>T-18, Žilina,</b>	Občianske zdrúženie
9-2012	<b>SLÁVIA Žilinská</b> <b>univerzita, Žilina</b>	<b>29,64</b>	<b>14,- €</b>	<b>11.10.2012</b> - <b>30.9.2021</b>	Administra- tívny priestor	<b>Telocvična</b> <b>T-18, Žilina,</b>	Občianske zdrúženie
1-2013 „B“ právne	<b>City Copy s.r.o.,</b> Žilina	<b>64,30</b>	<b>34,- €</b> od 1.1. - 30.6. od 1.10.-31.12. <b>7,- €</b> od 1.7. - 30.9.	<b>20.3.2013</b> - <b>28.2.2022</b>	Priestor pre prevádzku kopírova- cích služieb	<b>UZ-Hliny</b> <b>Stará menza-</b> <b>Hliny, Žilina</b>	s.r.o.
3-2013	<b>SVD group s.r.o.,</b> Bratislava	<b>22,50</b>	<b>34,- €</b>	<b>25.3.2013</b> - <b>28.2.2022</b>	Administra- tívny priestor	<b>UZ - Hliny V.,</b> Žilina, <b>Internát bl. IX,</b> prízemie -č.17,21	s.r.o.

**Prenájom nehnuteľností Žilinskej univerzity v Žiline**  
**AKTUÁLNY STAV k : 31.3.2021**

4-2013	Ladislav Németh – NELA ŠPORT, Žilina	41,80	34,- €	1.5.2013 - 30.9.2021	Priestor pre sprostredkovateľskú činnosť	UZ - Hliny V., Žilina, Internát bl. IV, prízemie	Fyzická osoba – podnikateľ
6-2013	KVANT spol. s r.o., Bratislava	12,50	35,- €	1.10.2013 - 30.9.2021	Vývojové pracovisko s EF	Univerzitná ulica, Žilina, s. č. 8215, bud. časť „AB“, č. 108 – 1. poschodie	s.r.o.
7-2013	Academic Žilinská univerzita v Žiline, združenie, Žilina		4,- /1 hod.	1.10.2013 - 30.9.2021	Telocvičňa v spolupráci so ŽU	UZ-VD Internát G-H, Žilina	Občianske združenie
8-2013	SLÁVIA Žilinská univerzita, Žilina		4,-/ 1 hod.	1.10.2013 - 30.9.2021	Telocvičňa v spolupráci so ŽU	UZ –VD Internát G-H, Žilina,	Občianske združenie
9-2013	Richard Šimko		12,-/ 1 hod.	1.10.2013 - 30.9.2021	Telocvičňa	UZ-Hliny „športcentrum Stará menza“, ul. Míla Urbana, Žilina	Fyzická osoba – občan
6-2014	Academic ŽU, Žilina	12,0	22,-	15.11.2014 - 31.9.2021	administrat. priestor	Univerzitná ulica, Žilina, s. č. 3833 (Hospodár. blok) prízemie č. 126	Občianske združenie
1-2015	Extrem klub Žilina, združenie	92,10 ..... 194,70 ..... 46,0	35,- € ..... 2,- € ..... 20,-€	1.2.2015 - doba neurčitá	kaviarenské priestory + prevádzka umelej horezeckej steny + sklad	UZ-Hliny V. Žilina, „Stará menza“ suterén	Občianske združenie
2-2015	Aurel Šutarík, Žilina	34,50	18,- €	1.3.2015 - 28.2.2022	garážový priestor	UZ – Hliny V. Žilina, dvojgaráž č.8	Fyzická osoba - občan
4-2015	DAVITAL, s.r.o., Banská Bystrica	4,0	30,-	1.3.2015 - 28.2.2022	chodbové priestory pre Automaty: kusové 2 ks	ul. 1. mája, Žilina, bud. „B“ – (ÚCV) - prízemie	s.r.o.
5-2015	DAVITAL, s.r.o., Banská Bystrica	4,0	30,-	1.3.2015 - 28.2.2022	chodbové priestory pre Automaty: nápojový + kusový 2 ks	ul. Vysokoškol. Žilina, Univerzitná knižnica - prízemie	s.r.o.
7-2015	SVD GROUP, s.r.o., Bratislava	9,20	27,-	1.5.2015 - 30.4.2021	skladové priestory	UZ-Hliny V. Žilina, „Internát bl.VII“- prízemie, č. 19	s.r.o.
9-2015 A	ROGI TRADE, s.r.o. Žilina	28,16	34,- € od 1.2. - 30.6. od 1.10.-31.12. ----- 10,- €	1.7.2015 - 31.5.2021	bufetový priestor	Univerzitná 1, Žilina, časť „AA“ (rektorát), suterén	podnikateľ - FO

**Prenájom nehnuteľností Žilinskej univerzity v Žiline**  
**AKTUÁLNY STAV k : 31.3.2021**

			od 1.1. - 31.1. od 1.7. - 30.9.				
		17,53	20,- € sklad				
11-2015	Tatra banka	1,0	40,-	15.10.2015 - 31.12.2016 + zmluva sa obnovuje každý rok	časť chodby pre <b>postavenie bankomatu</b>	<b>Univerzitná ulica,</b> Žilina, s. č. 8215, vo vestibule <b>bud. AD</b>	a.s.
13-2015	Hyperia, s.r.o., Žilina	POZEMOK 40,0	1,-	23.10.2015 - 30.9.2021	POZEMOK užívaný pre outdoorové cvičisko	<b>Vysokoškolačkov</b> Žilina, <b>parc. č. 5118/9</b> (časť atletického ihriska)	s.r.o.
3-2016	PALADEO, s.r.o., Žiar nad Hronom	148,0 + POZEMOK 35,0	33,20 + 10,-	1.5. 2016 - doba neurčitá	Pizzeria + Letná terasa	<b>UZ – Veľký diel,</b> Žilina, <b>Internát „G-H“,</b> suterén	s.r.o.
5-2016 B	DAVITAL, s.r.o., Banská Bystrica	2,0	30,-	1.7.2016 - 30.6.2021	chodbové priestory pre <b>Automaty:</b> kusové 2 ks	Ul. Na Veľký Diel, Žilina, <b>bud. „C</b> <b>Výskumného</b> <b>centra“ (VC)</b> <b>- prízemie</b>	s.r.o.
6-2016	DAVITAL, s.r.o., Banská Bystrica	4,0	30,-	1.7.2016 - 30.6.2021	chodbové priestory pre <b>Automaty:</b> nápojový + kusový 2 ks	Ul. Univerzitná. Žilina, <b>„Administr,bud.</b> <b>A, B“ Univerzitný</b> <b>vedecký park</b> <b>(UVP)</b> <b>- prízemie</b>	s.r.o.
8-2016	Ústav súdneho inžinierstva ŽU v Žiline	831,0	15,20  + služby 3105,-€ /ročne	1.7.2016 - doba neurčitá /od 1.7.2019/	administr. priestory	<b>ul. 1.mája, Žilina,</b> FBI, bud. A	Záujmové zdrúženie právnick. osôb
10-2016	Volleyball Academy Žilina	-	1,56/ 1 hod.	25.10.2016 - 30.9.2021	Telocvičňa	Ul. <b>VysokoškolačkovT</b> <b>-18, Žilina,</b>	Občianske zdrúženie
1 - 2017	Academic ŽU, Žilina	50,70	17,- €	1.5.2017 - 30.4.2021	sklad šport. materiálu	<b>Univerzitná ulica,</b> Žilina, s. č. 3833 ( <b>Hospodár. blok</b> ) <b>č. HB 031, HB</b> <b>034,</b>	Občianske zdrúženie
3-2017	DENTMED s.r.o. /MDDr. Veronika Dadajová/, Žilina	30,20	37,-	1.7.2017 - 30.6.2021	stomatolo- gická ambulancia	<b>UZ-VD</b> <b>Internát G-H,</b> <b>Žilina,</b> č. 27, 29	s.r.o.

**Prenájom nehnuteľností Žilinskej univerzity v Žiline**  
**AKTUÁLNY STAV k : 31.3.2021**

5-2017	ON Semiconductor Slovakia, a.s., Piešťany	34,34	35,-	1.9.2017 - doba neurčitá	administrat. priestor - v spolupráci s EF	Bud. „AB 024“ – prízemie – /priestory EF/	a.s.
2-2018	IAESTE Slovensko, LC Žilina	35,60	17,-	1.2.2018 - 31.1.2022	administrat. priestor pre študentskú organizáciu	UZ-VD Internát DG-DH, Žilina, prízemie - DH003	Občianske združenie
4-2018	SAIA, n.o., Bratislava	30,20	17,-	1.4.2018 - 31.3.2022	administrat. priestor pre študentskú organizáciu	UZ-VD Internát DE-DF Žilina, prízemie - DH006	Nezisková organizácia
5-2018	MAPERI, s.r.o.	18,50	30,-	1.4.2018 - 31.3.2022	administrat. priestor	Univerzitná ulica, Žilina, s. č. 3833 (Hospodár. blok) č. HB 119	s.r.o.
7-2018	CZT Ružomberok, s.r.o.	10,0	10,-	15.10.2018 - 30.6.2021	Prevádzka stanice na dodávku tepla a tepl. vody	UZ – Ružomberok, suterén	s.r.o.
2-2019	Marína Šošková – zubná technika, Brezany + Dana Bergerová, Žilina	50,70	36,-	1.2.2019 - 31.1.2022	Pracovisko zubnej techniky	UZ-VD Internát DG-DH, Žilina, prízemie, č.42, 43, časť č.34	Fyzické osoby
3-2019	Miriama Berešíková, Žilina	17,50	34,-	1.2.2019 - 31.1.2022	Bufetové služby	FBI – ul. 1. mája bud. „A“ - prízemie, č. FA 33	Fyzická osoba
6-2019	OZ včelí dom, Žilina	POZEMOK 100,0	0,30	1.7.2019 - 30.6.2021	umiestnenie včelích úľov - včelníc	parc. č. 5083/2,	Občianske združenie
8-2019	Coca-Cola HBC Česko a Slovensko, s.r.o. Bratislava	2,0	30,-	1.9.2019 - 31.8.2021	chodbový priestor pre automat- kusový 1 ks	Stravovacie zariadenie - Nová menza, Žilina, -vestibul budovy	s.r.o.
10-2019	Brose s.r.o., Prievidza	9,0	25,-	2.1.2020 - 31.12.2021	chodbové priestory pre „Promo stánok“	Bud. „AB “ – prízemie – /oproti FEIT /	s.r.o.

**Prenájom nehnuteľností Žilinskej univerzity v Žiline**  
**AKTUÁLNY STAV k: 31.3.2021**

<b>11-2019</b>	<b>SIEMENS Mobility s.r.o., Bratislava</b>	<b>30,10</b>	<b>35,-</b>	<b>1.11.2019 - 31.10.2021</b>	Priestor na realizáciu projektov v spolupráci s FEIT	Bud. „AB 207, 208“ – 2.posch. – /priestory FEIT/	s.r.o.
<b>1-2020</b>	<b>Jaroslav Štefko, Žilina</b>	<b>54,28</b>	<b>20,-</b>	<b>3.8.2020 - 31.7.2021</b>	telocvična pre osobné kondičné tréningy	<b>UZ-Hliny V. Žilina, „Stará menza“ suterén – č.18</b>	Fyzická osoba - občan
<b>2-2020</b>	<b>JIMIU, s.r.o., Žilina</b>	<b>364,49</b> (kaviareň + bowling. dráha)  <b>101,28</b> (sklad, strojovňa, kotolňa, vzduchotechnika)	<b>23,24 €</b> od 1.2. - 30.6. od 1.10.-31.12. <b>10,- €</b> od 1.1. - 31.1. od 1.7 - 30.9. ..... <b>16,60 €</b>	<b>1.11.2020 - 31.10.2021</b>	Prevádzka športového zariadenia – bowlingovej dráhy s kaviarňou	<b>UZ-Hliny V. Žilina, Hliny V., „Stará menza“ 1. poschodie</b>	s.r.o.